



ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea
UAT COMUNA Frâncești
CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA NR. 68

privind aprobarea Devizului general, Proiectului Tehnic și Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.Th. + D.T.A.C.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”

Consiliul local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară, în data de 12.10.2026, la care participa un număr de 13 consilieri din totalul de 15 în funcție,

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local Frâncești nr. 67/12.10.2026 domnul Anuța Ionel-Emilian a fost ales președinte de ședință pentru această ședință.

Luând în discuție Referatul de aprobare nr. 11754/02.10.2026 al cărui semnatar este Primarul comunei Frâncești, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre **privind aprobarea Devizului general, Proiectului Tehnic și Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.Th. + D.T.A.C.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”**

Văzând

- Raportul de specialitate nr. 11746/02.10.2026 întocmit de Compartimentul de specialitate;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești, înregistrate sub numărul 68/12.10.2026, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.
- Procesul-Verbal nr. 09 din 01.10.2026, emis de către S.C. Techno Road Services S.R.L., înregistrat la noi sub nr. 11679 din 01.10.2026, având în vedere predarea documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) și a Proiectului Tehnic de Executie (PTE) împreună cu Devizului General privind obiectivul de investiții „Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”, emis de către S.C. Techno Road Services S.R.L.
- prevederile art.291, alin. (1) și alin. (2) din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, conform art.42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.29/11.05.2026 privind aprobarea bugetului local al comunei Frâncești pe anul 2026,
- HCL NR.57/11.09.2026 Privind rectificarea bugetului local, Rectificat 2, și a listei de investiții pe anul 2026

Ținând cont de raportul de avizare al legalității proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general al UAT Frâncești;

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1) lit.a) din

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Frâncești, cu un număr de 13 voturi “pentru”, adopta următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Documentația Tehnică și Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiții: **„Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”**, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „ ÎMPREJMUIRE SI AMENAJARE TEREN ȘCOALA GIMNAZIALĂ DEZROBITI, ÎN COMUNA FRANCEȘTI, JUDEȚUL VÂLCEA”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Devizul General rezultat în urma finalizării serviciilor de proiectare, întocmit de S.C. TECHNO ROAD SERVICES S.R.L.,conform anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele valori stabilite pentru faza de execuție în valoare totală a investiției (inclusiv TVA): 268,931.03 lei lei.

Art. 4. Finanțarea obiectivului de investiții aprobat la Art. 2 și Art. 3 se asigură din fondurile prevăzute cu această destinație în Bugetul Local al Comunei Frâncești pe anul 2026.

ART. 5. Se împuternicește Primarul comunei Francești - domnul Daniel Florin Paraschiv să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele comunei Francești;

ART. 6. Secretarul general al comunei Frâncești va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Frâncești, județul Vâlcea
- Instituției Prefectului Județului Vâlcea,
- Compartimentului Contabilitate, Buget, Finanate,

și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia atât la sediul instituției cât și pe pagina proprie primariafrancesti-valcea.ro

Frâncești: 12.10.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA
Anuța Ionel-Emilian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT Francești
Ionescu Monica Maria

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

ÎMPREJMUIRE TEREN SCOALA GENUNENI IN COMUNA FRANCESTI, SAT MĂNAILESTI, JUDETUL VALCEA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare cu
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total Capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.1 .Studii teren	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	8,500.00	1,785.00	10,285.00
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,500.00	315.00	1,815.00
	3.5.5.Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	105.00	605.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	6,500.00	1,365.00	7,865.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managements de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3,600.00	756.00	4,356.00
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	105.00	605.00
	3.8.1.1 .pe perioada de executie a lucrarilor	400.00	84.00	484.00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	100.00	21.00	121.00
	3.8.2.Dirigentie de santier	3,000.00	630.00	3,630.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	100.00	21.00	121.00
Total Capitolul 3		13,100.00	2,751.00	15,851.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	207,272.75	43,527.28	250,800.03
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4		207,272.75	43,527.28	250,800.03
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 .Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,280.00	0.00	2,280.00
	5.2.1 .Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,036.36	0.00	1,036.36
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	207.27	0.00	207.27
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,036.36	0.00	1,036.36
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 5		2,280.00	0.00	2,280.00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1 +3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		222,652.75	46,278.28	268,931.03
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		207,272.75	43,527.28	250,800.03

In preturi la data de 25/09/2026 curs BNR 1euro =

5,2718lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
Anuța Ionel-Emilian

Secretar general UAT Francesti
Ionescu Monica Maria

Indicatorii tehnico – economici ai investiției

„Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”

Prin Devizul General al investiției „Împrejmuire teren Școala Genuneni în comuna Frâncești, sat Mănăilești, județul Vâlcea”, se propun următorii indicatori tehnico-economici, după cum urmează:

➤ **Indicatori tehnici:**

Împrejmuire teren

- Împrejmuire cu panouri din fier forjat L= m;
- Împrejmuire cu panouri din plasă bordurată plastifiată verde L= m.

➤ **Indicatori financiari:**

	Fără TVA	Cu TVA
Valoarea totală	<i>222,652.75 lei</i>	<i>268,931.03 lei</i>
C+M	<i>207,272.75 lei</i>	<i>250,800.03 lei</i>

PRESEDINTE DE SEDINTA
Anuța Ionel-Emilian

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT Francesti
Ionescu Monica Maria

Anexa nr.9 la Ordinul M.D.L.P.A nr.25 din 14 ianuarie 2021
Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

HCL nr. 68/12.10.2026			
Nr crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	12.10.2026	
	Comunicarea către primar ²⁾	12.10.2026	
	Comunicarea către prefectul județului		
	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾		
	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:</p> <p>1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.</p> <p>(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."</p> <p>2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."</p> <p>3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .</p> <p>4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."</p> <p>5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."</p> <p>6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."</p> <p>7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."</p>			